

Был ли иск из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости?

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

РАЗДЕЛ I. ОБЩЕЕ

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 23
02.02.2023г. № КУВМ-001/2023-22302644			
Календарный номер:		77-01-0003024-1040	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0003024
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1054/7; Условный номер 2116361 25.02.1992 ГУП Мосгортр. Условный номер 96207
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вл.г.г. муниципальный округ Басманный, площадь Спартаковская, д. 9/1
Этюдаль, м2:	2846.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917
Год завершения строительства:	1917
Кадастровая стоимость, руб.:	105279455.23
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	77:01:0003024:3134
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0003024:2764, 77:01:0003024:2765, 77:01:0003024:2766, 77:01:0003024:2767, 77:01:0003024:2768, 77:01:0003024:2769, 77:01:0003024:2770, 77:01:0003024:2771, 77:01:0003024:2772, 77:01:0003024:2773, 77:01:0003024:2774, 77:01:0003024:2775, 77:01:0003024:2776, 77:01:0003024:2777, 77:01:0003024:2778, 77:01:0003024:2779, 77:01:0003024:2780
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Заболотских Елена Николаевна

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЗАКОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
СВЯЗАННО С ДОКУМЕНТОМ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов выписки: 23
02.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22302644		
Кадастровый номер:		
77:01:0003024:1040		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Москва
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77-11/067/2008-529 30.07.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	08.09.2020 19:19:26	
	номер государственной регистрации:	77:01:0003024:1040-77/051/2020-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Департамент культурного наследия города Москвы, ИНН: 7705021556	
	основание государственной регистрации:	1) Приказ об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Здание бывшей Хлебной биржи, в которой в 1918-1920 гг. Ленин Владимир Ильич неоднократно выступал на различных собраниях и митингах", расположенного по адресу (местонахождению): г. Москва, Спартаковская пл., д. 9/1, № 542, выдан 12.08.2020. Департамент культурного наследия города Москвы	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		Электронной подписью
		ОБЪЕКТ НЕ СЕРТИФИКАТ
		инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВМ-001/2023-22302644

Кадастровый номер:

77:01:0003024:1040

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Аренда 14.02.2001 00:00:00 77-01/00-028/2001-5721 Срок действия с 14.02.2001 на срок до: 31-03-2002 ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АРТУДИИ "МИФ-МАШИНА", ИНН: 7703220933 ДОГОВОР АРЕНДЫ: номер: 01-01867/2000 ОТ: "7" ДЕКАБРЯ 2000 Г. ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ, выдан 07.12.2000 данные отсутствуют данные отсутствуют
1	1 (правообладатель (правообладатели):	1.2 Государственное бюджетное учреждение культуры города Москвы "Московский драматический театр "Модерн", ИНН: 7701127897
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2 Оперативное управление 77-01/01-562/2002-226 29.10.2002 00:00:00

полное наименование документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ОБЛАДАТЕЛЕМ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22302644

Кадастровый номер:

77:01:0003024:1040

4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Аренда 12.03.2019 15:55:08 77:01:0003024:1040-77/011/2019-7 Срок действия с 12.03.2019 с даты подписания договора на 5 лет. Общество с ограниченной ответственностью "Карабас", ИНН: 7728768337 Договор аренды нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением культуры города Москвы "Московский драматический театр "Модерн", № 1А, выдан 11.10.2018, дата государственной регистрации: 12.03.2019, номер государственной регистрации: 77:01:0003024:1040-77/011/2019-6 Дополнительное соглашение к Договору от 11 октября 2018 года № 1А аренды нежилого помещения, № 4, выдан 29.04.2022, дата государственной регистрации: 01.02.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0003024:1040-77/060/2023-4	данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют
5.2	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о деюзиарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: дата государственной регистрации:	Аренда 14.02.2001 00:00:00	

полное наименование документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОМ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ ПОДПИСИ

инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22302644

Кадастровый номер:

77:01:0003024:1040

	номер государственной регистрации:	77-01/00-028/2001-5721
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2001 на срок до: 31-03-2002
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АРТУДИЯ "МИФ-МАШИНА", ИНН: 7703220933
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ: номер: 01-01867/2000 ОТ: "7" ДЕКАБРЯ 2000 Г. ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ, выдан 07.12.2000
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию: запись об ипотеке:	
6	Заявление в суд об оспаривании права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Наличие ограничения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОБЛАДАТЕЛЕМ НЕДВИЖИМОСТИ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П. Подпись, дата, место и должность лица, подписавшего документ

Подпись, дата, место и должность лица, подписавшего документ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 4

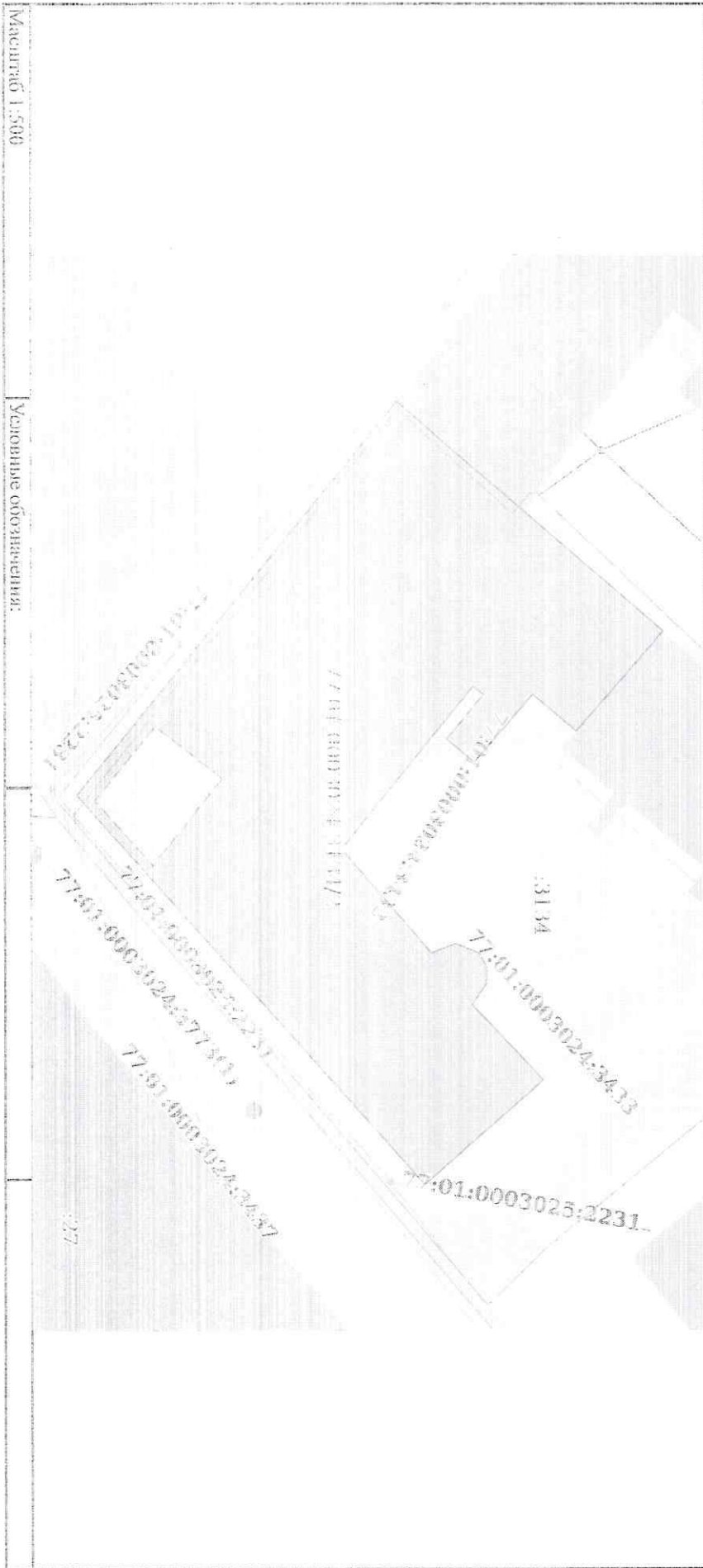
Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВН-001/2023-22302644

Кадастровый номер:

77:01:0003024:1040

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСЬЮ

Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

С 2017 года в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» документ подписывается электронной подписью.

План расположения помещений, машинно-места на этаже (плане этажа)

ВІД ОБ'ЄКТА НЕДВИЖИМОСТІ

Всего листов выпущено: 23

02.02.2023г. № КΥΒΠ-001/2023-22302644

Курсовый номер: 77:01:0003024:1040

Homep straka (strakci): 0

Подвал
Спартановская пл д9_1

MacLennan, I.

NOVELTY MAGAZINE

Abstracts

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земліще			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2, раздела 5	Всего листов раздела 5: 17	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 23
02.02.2023г. № КУВН-001/2023-22302644			
Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040		Номер этажа (этажей): 0	

Подвал
Стартаковская пл д9_1

	
Масштаб 1	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ПОСМЕЩЕН ПОДПИСАНИ	ПОДПИСАНИЕ
ЭДИТРОМ ПОДПИСАНО	ПОДПИСАНИЕ
СВЯЗАННО С ОБЪЕКТОМ НЕДВИЖИМОСТИ	ПОДПИСАНИЕ
ПОДПИСАНИЕ, ФАМИЛИЯ	

Этаж
Вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5

Всего листов раздела 5: 17

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУ ВП-001/2023-22302644

Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040

Номер этажа (этажей): 1

Этаж 1
Спартановская пл д9_1



Масштаб 1

Полное наименование подстанции

Документ подготовлен
Электронное подписание

Инициалы, фамилия

Берег жметов парижка 5: 17

Безро приземов: 4

Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУБН-001/2023-22302644

Катастрофний номер: 77:01:0003024:1040

Homopatrak (Patraki): 1

Этаж 1
Спиритовская пл. д.9_1

Мачицаџи

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

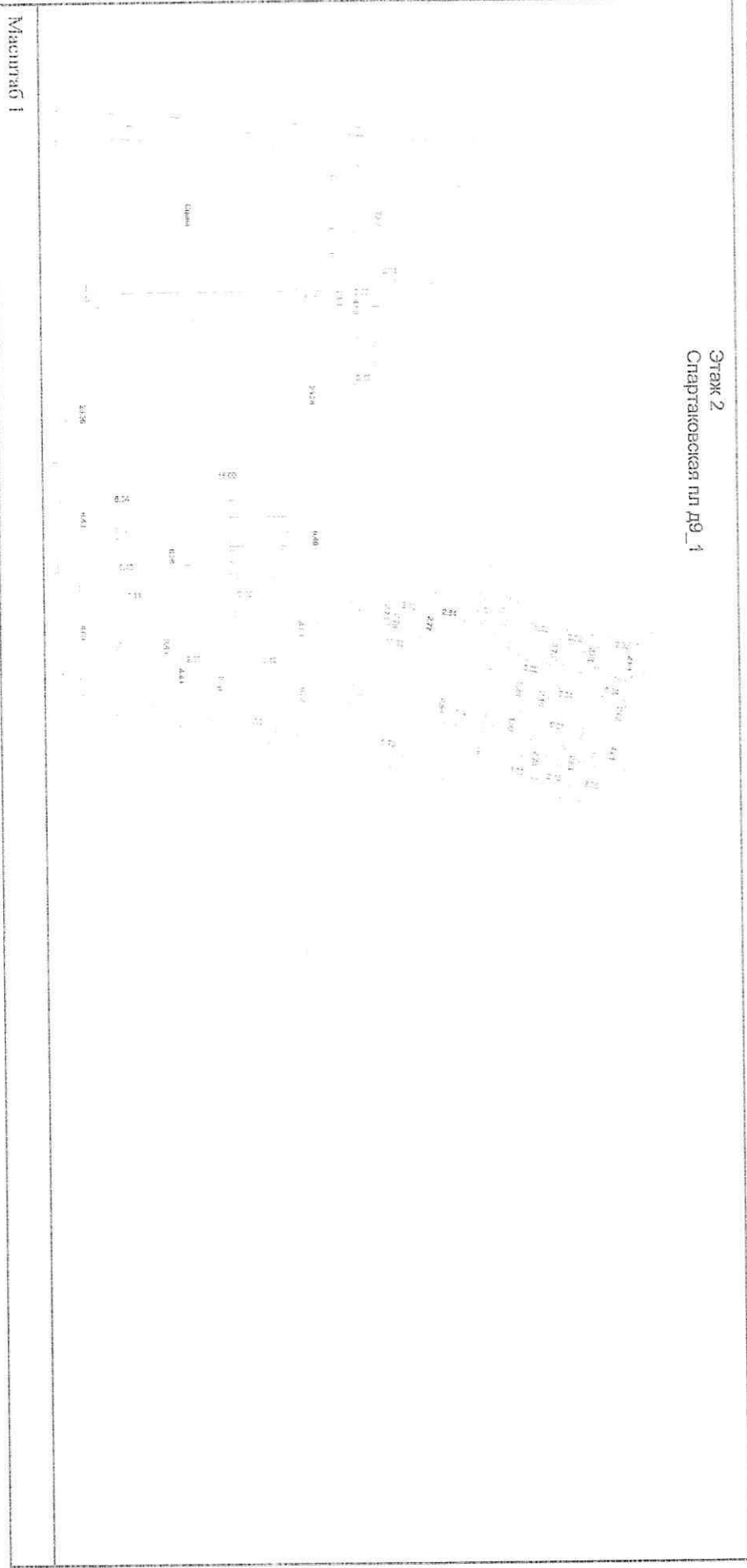
FOR THE UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE

ОБЩЕСТВО

инициалы, фамилия

Земле			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5	Всего листов раздела 5: 17	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 23
02.02.2023г. № КУ ВЛ-001/2023-22302644		Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040	
		Номер участка (участков): 2	

Участок 2
Стартаковская пл д9_1



Масштаб 1

полное наименование должности		подпись, фамилия	
полное наименование должности		подпись, фамилия	

ВЫД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Всего листов выписки: 23

Кардиффський номер: 77:01:0003024:1040

Homop утвжж (утвжж): 2

Этаж 2
Стартовая точка пп Д9_1

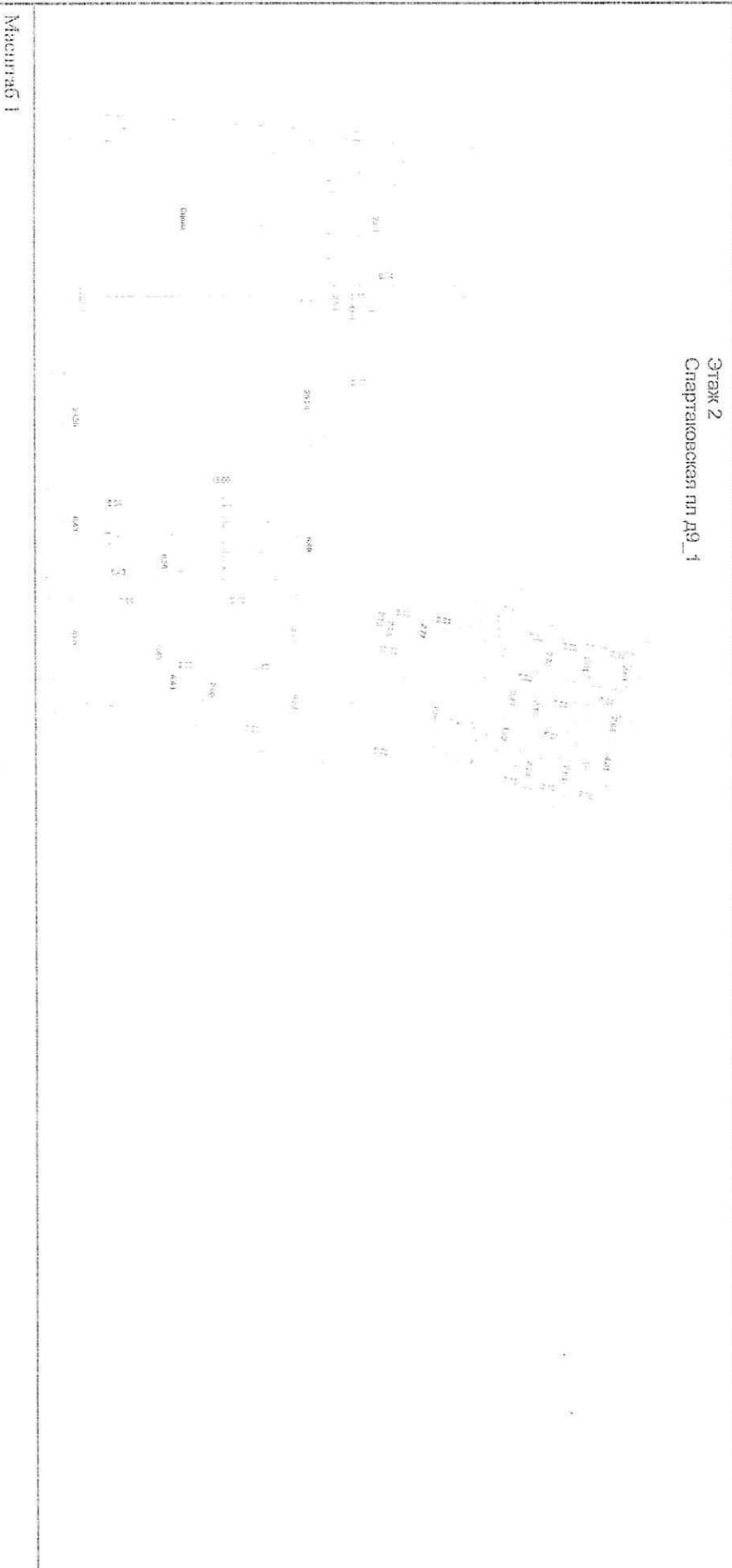
Macmillan !

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

CHINESE UNIVERSITY OF PETROLEUM

инициалы, фамилия

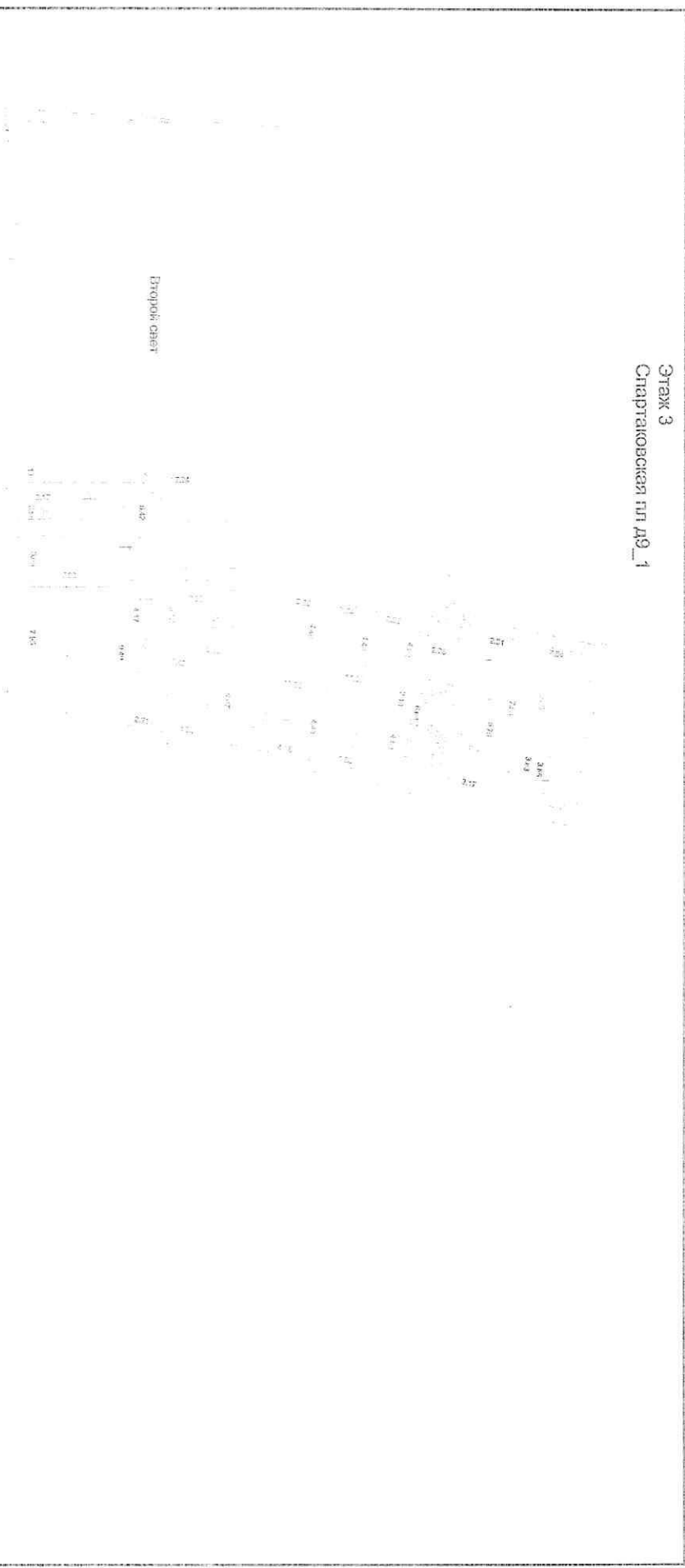
Этаж			
Этаж 2			
Спартановская пл д9_1			
Лист № 8 раздела 5			
Всего листов раздела 5: 17			
Всего листов: 4			
Всего листов выписки: 23			
02.02.2023г. № КУВЧ-001/2023-22302644			
Кадстровый номер: 77:01:0003024:1040			
Номер этажа (этажей): 2			

Масштаб 1	
	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПИСАНИ	
ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ	
Инициалы, фамилия	

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 5	Всего листов раздела 5: 17	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 23
02.02.2023г. № КУВН-001/2023-23302644			
Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040		Номер этажа (этажей): 3	

Этаж 3
Спартановская пл д9_1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОМ ПОДПИСАНИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

инициалы, фамилия

Содержит информацию о документе, подписанном в электронной форме, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Лист № 10 пазюна 5

Всего листов раздела 5: 17

Всего пациентов: 4

Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУБН-001/2023-22302644

Каталожный номер: 77:01:0003024:1040

Номер статка (Статкей): 3

Этаж 3
Стартаковская пл д.9_1

Второй шаг

Місцеві і

1870

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 5

Всего листов раздела 5: 17

Всего разделов: 4

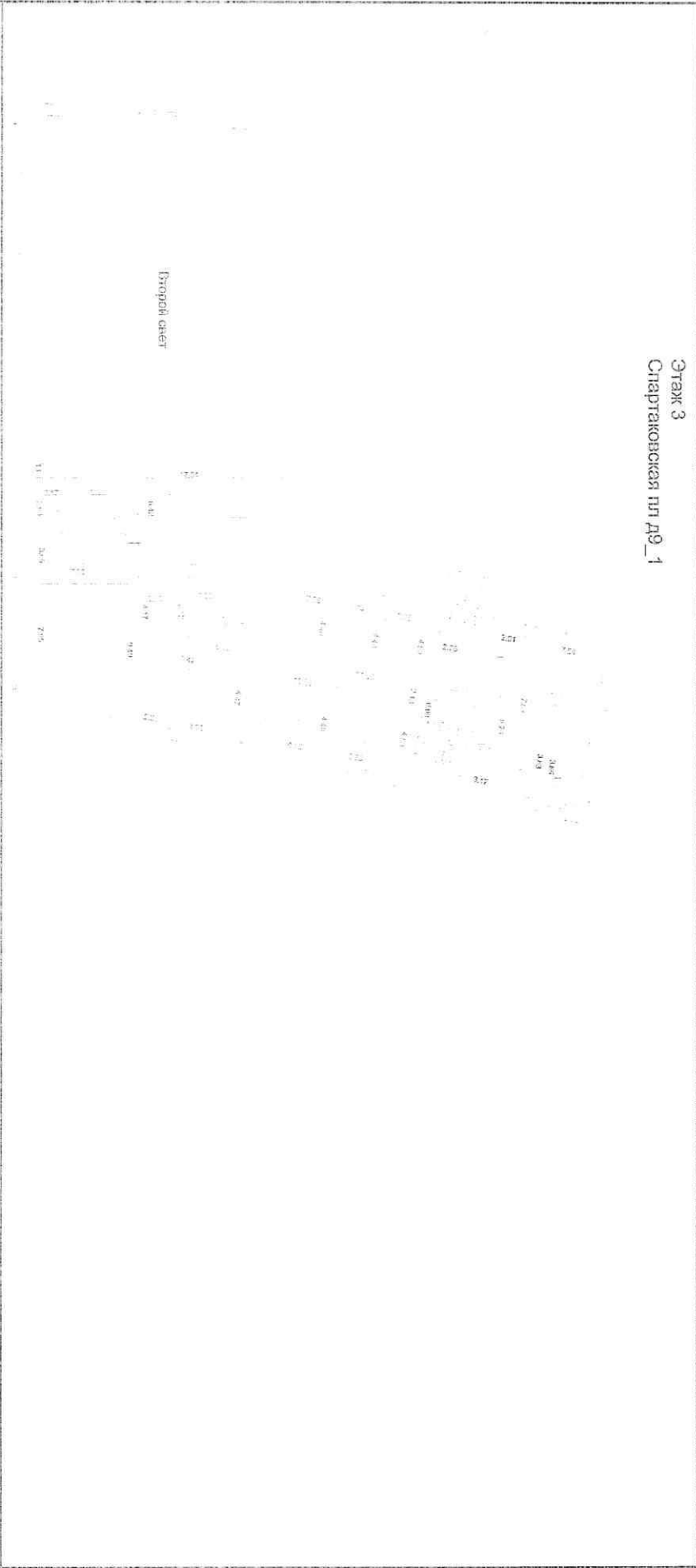
Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВН-001/2023-22302644

Кадастровый номер: 77:01:0003024.1040

Номер этажа (этажей): 3

Этаж 3
Спартановская пл д9_1



Масштаб 1

полное наименование должности

ПОСЫЛКИ ПОДПИСАТЕ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 12 разреза 5

Всего листов разреза 5: 17

Всего разрезом: 4

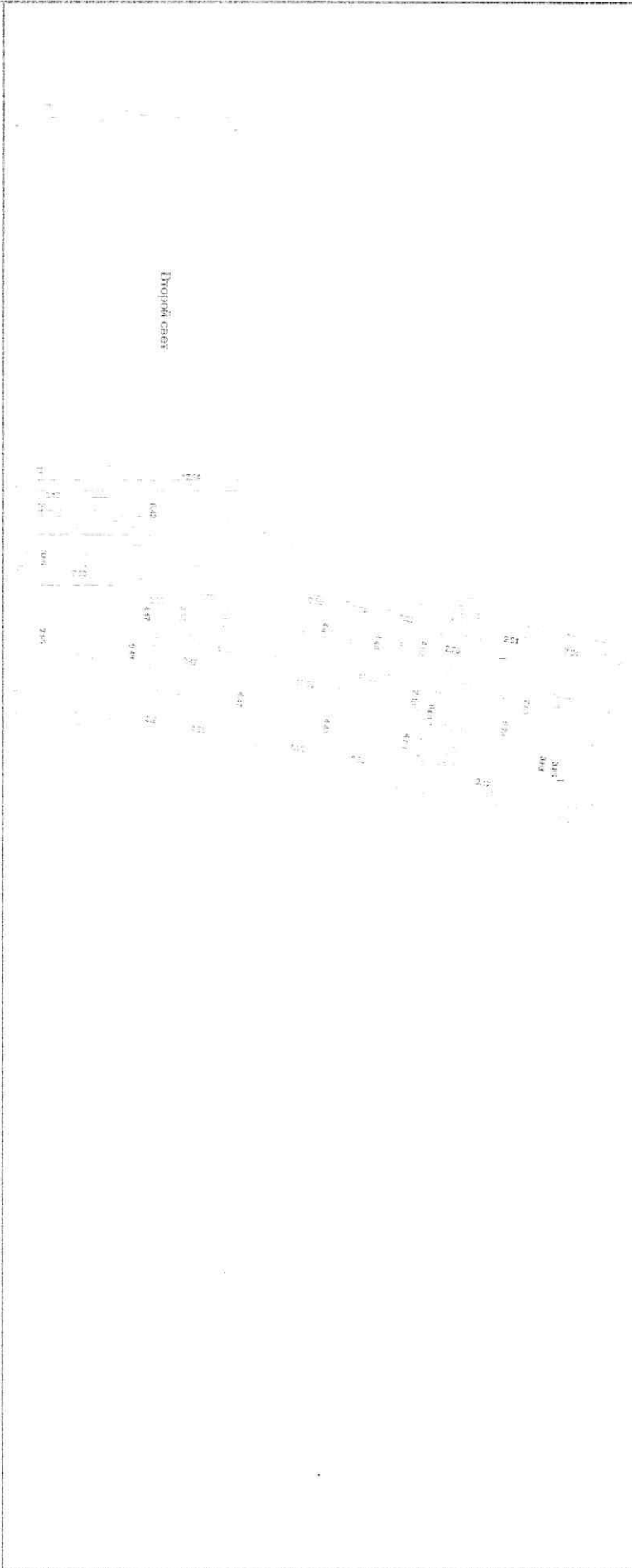
Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВН-001/2023-223026-44

Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040

Номер этажа (этажей): 3

Этаж 3
Спартановская пл д9_1



Масштаб 1

полное наименование должности

ПОДПИСИ ПОДПИСАТЕЛЕЙ
ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Значис

Вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 5

Всего листов раздела 5: 17

Всего разделов: 4

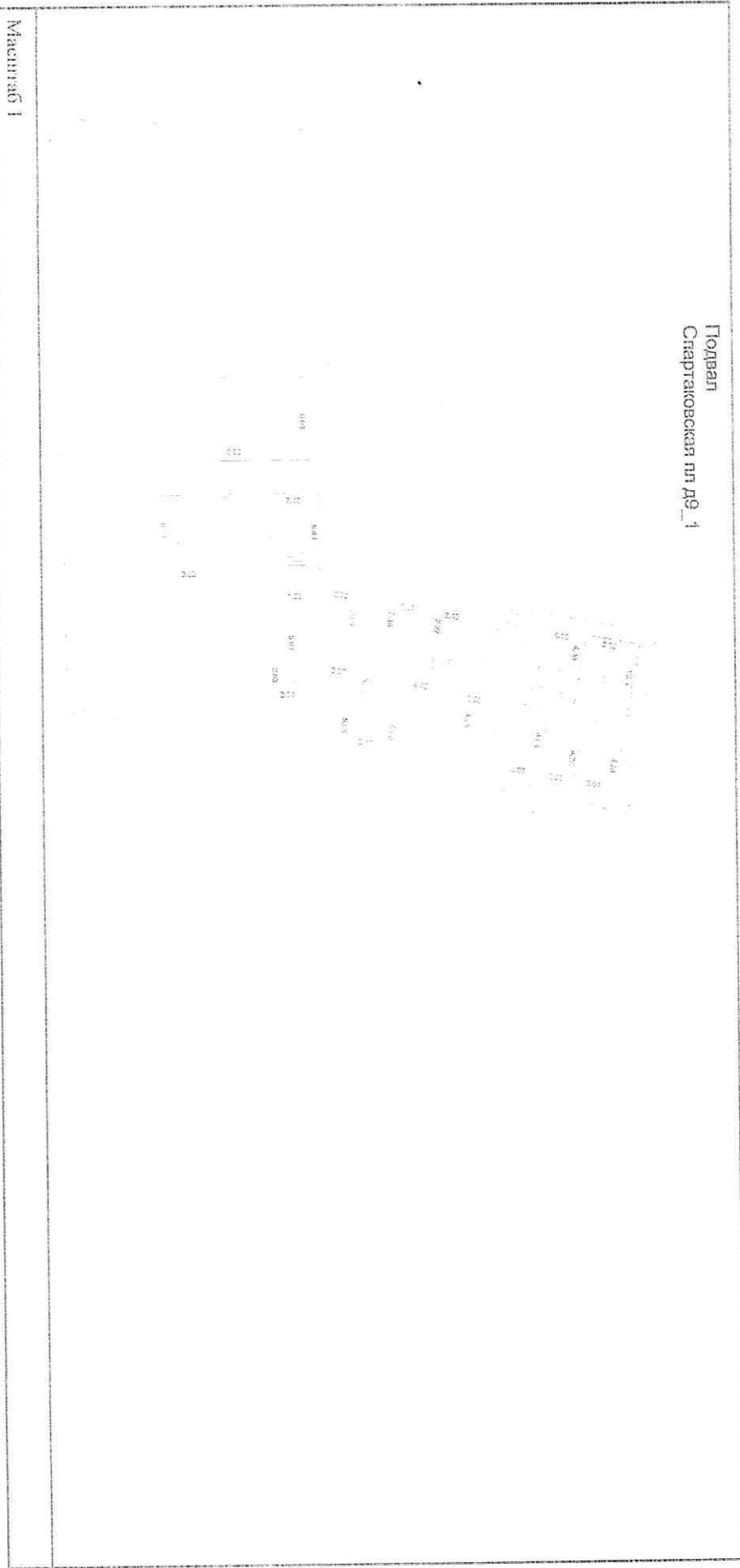
Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВН-001/2023-22302644

Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040

Номер этажа (этажей): 0

Подвал
Стартаковская пл д9_1



Масштаб 1

Полное наименование должности

ПОДПИСИ ПОДПИСАТЕЛЕЙ
ПОДПИСИ ПОДПИСАТЕЛЕЙ

инициалы, фамилия

Вид, объекта деятельности

Всего инстов выписки: 23

Каталожный номер: 77:01:0003024:1040

Гомер утка (уткей): 1

Этаж 1
Спартановская пл д9_1

Материал

[illegible]

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИЗМЕНЕНИЯ, ДОБАВЛЕНИЯ

Земле

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 5

Всего листов раздела 5: 17

Всего разделов: 4

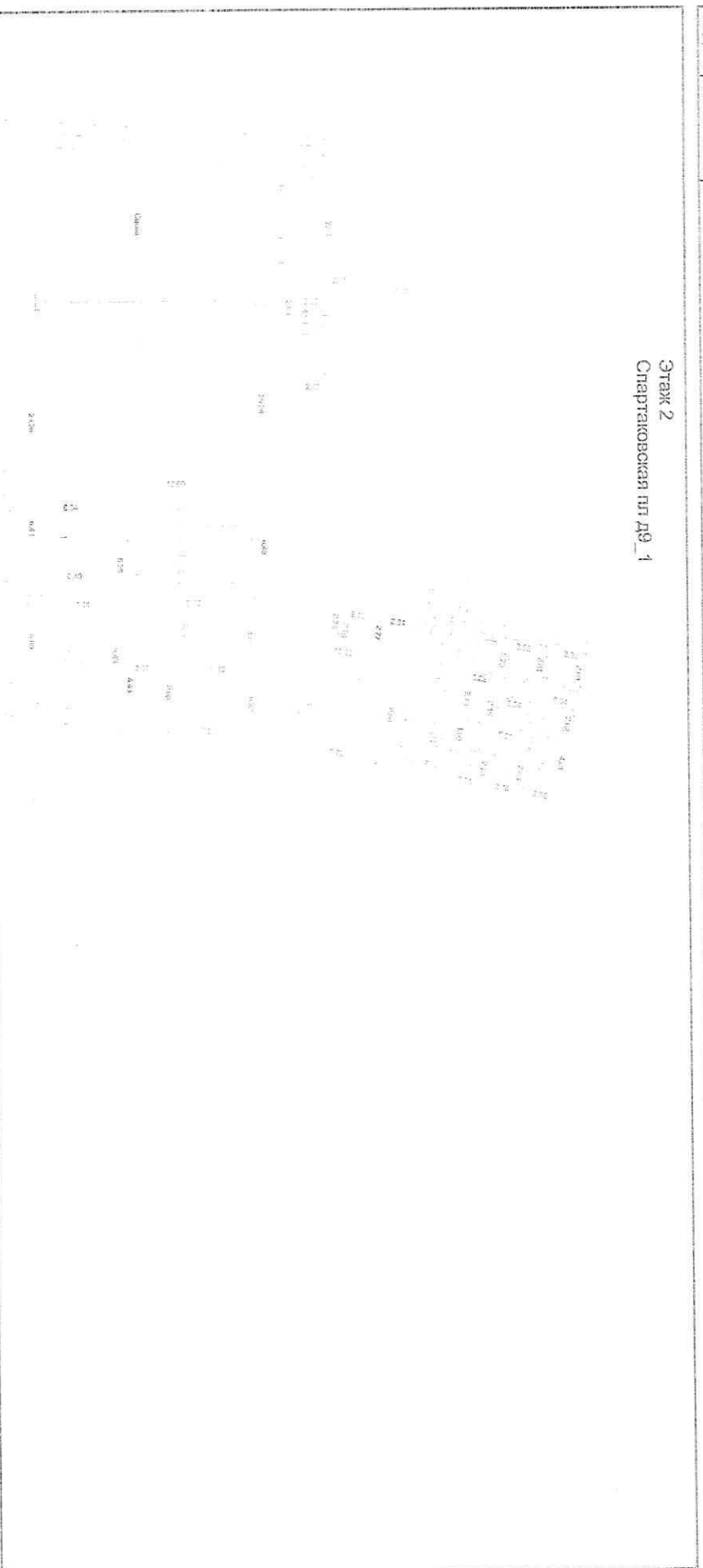
Всего листов выписки: 23

02.02.2023г. № КУВН-001/2023-22302644

Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040

Номер этажа (этажей): 2

Этаж 2
Спартановская пл д9_1



Масштаб 1

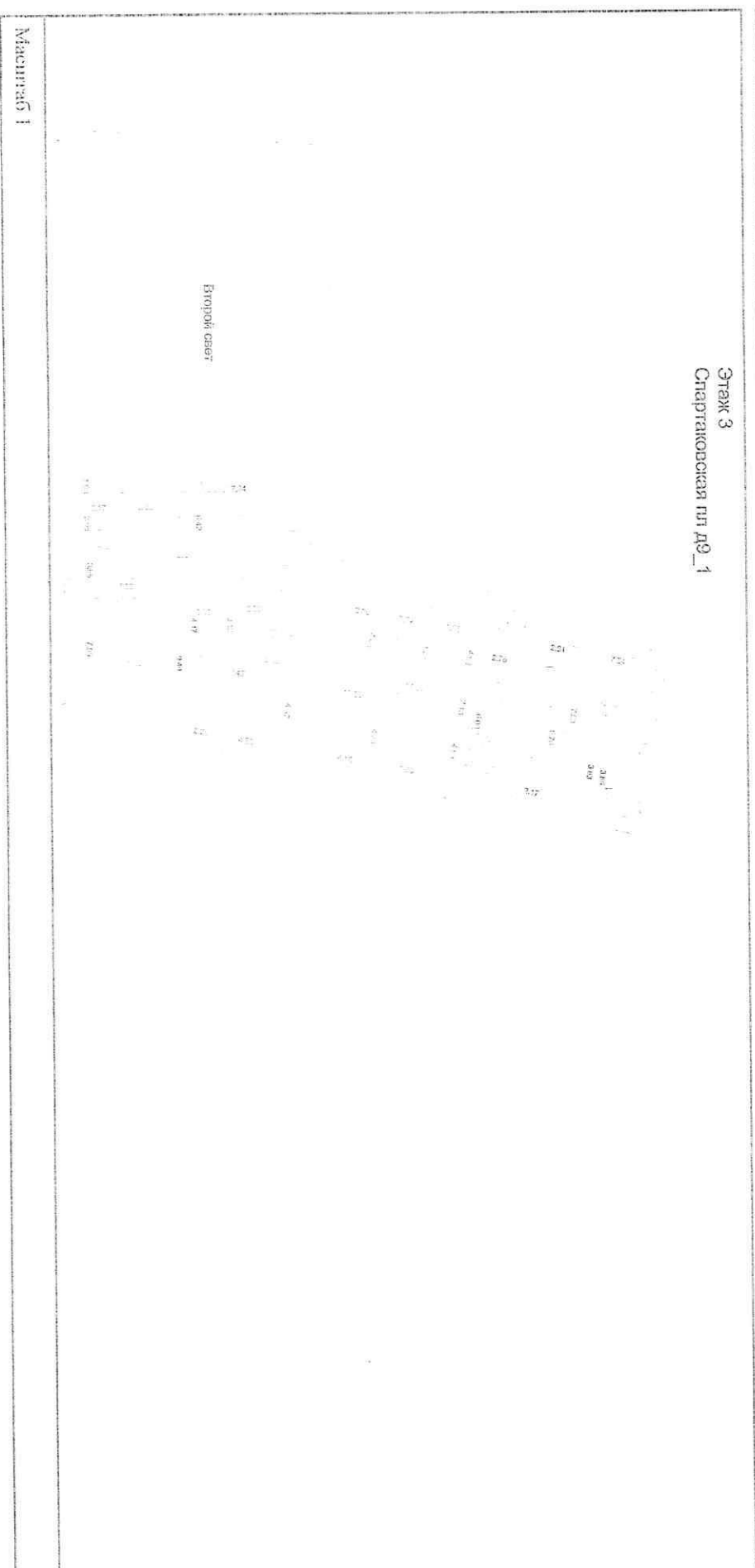
Полное наименование должности

Исполнительный директор
ООО «Спартановская»

инициалы, фамилия

Зміст			
Вид об'єкта перевірки			
Лист № 16 разряда 5	Всего листов разряда 5: 17	Всего разрядов: 4	Всего листов выписки: 23
02.02.2023г. № КУВН-001/2023-22302644			
Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040		Номер этажа (этажи): 3	

Этаж 3
Стартаковская пл д9_1



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
		Инициалы, фамилия	

Этаже

Вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 5

Всего листов раздела 5: 17

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 23

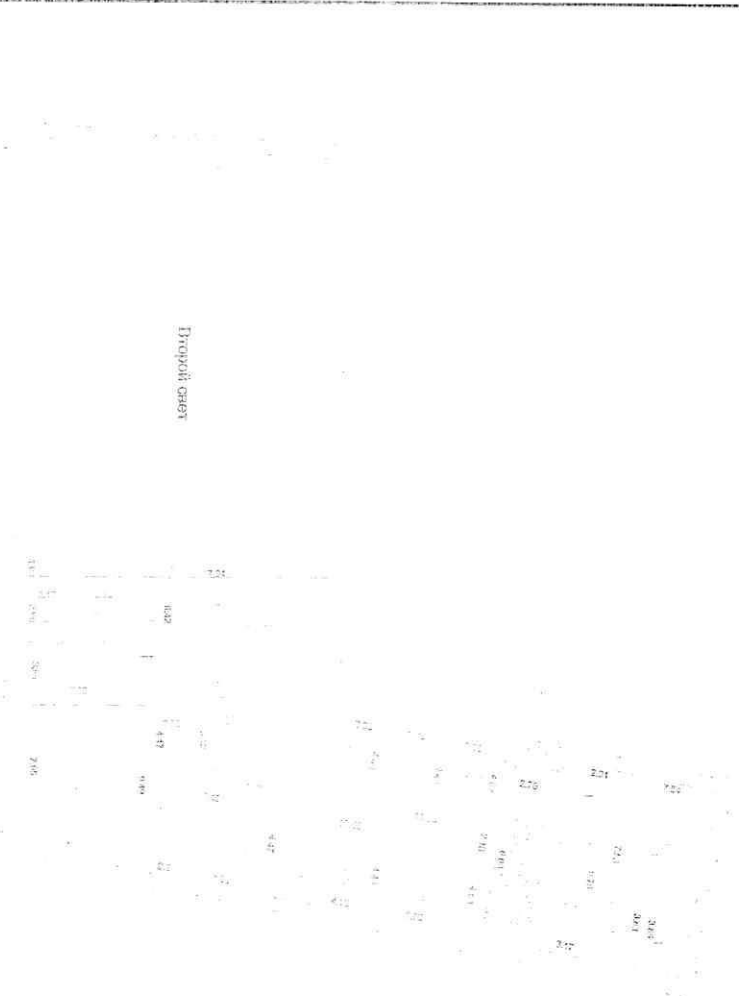
02.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22302644

Кадастровый номер: 77:01:0003024:1040

Номер этажа (этажей): 3

Этаж 3

Стартаковская пл д/9_1



Прямой свет

Масштаб 1

Полное наименование должности

ПОКРУПНОМУ ПОДПИСАТЬ

ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ

инициалы, фамилия